

## Nikola gelişiyor!

Renkli ve çeşitlilikle  
dolu olan bir semt.

### Kendimizi tanıtalım:

Sosyal şehrimiz Nikola'nın "Gençlik, Eğitim, Kültür" Grubu (Die AG  
"Jugend, Bildung, Kultur")

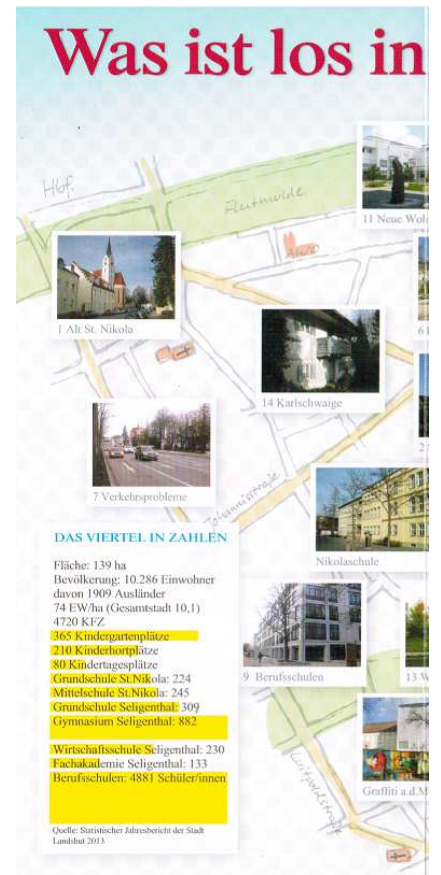
[www.nikolaviertel.de](http://www.nikolaviertel.de)

## Nikola'da neler oluyor?

### Semtini tanıtırım

Alanı : 139 ha  
Nüfusu : 10.286 kişi, bunların 1909 yabancı  
74 kişi/ha (bütün şehir 10.1)  
4720 Araba  
365 kişilik ana okulu  
210 kişilik kreş/bakım yuvası  
80 kişilik gündüz bakım evi  
St. Nikola ilkokulu : 224  
St. Nikola ortaokulu: 245  
Seligenthal ilkokulu : 309  
Seligenthal lisesi : 882  
Seligenthal iktisat okulu : 230  
Seligenthal meslek akademisi: 133  
Seligenthal meslek okulu : 4881 öğrenci

Kaynaklar: Belediye raporu Landshut şehri 2013



## SEMTİN TARİHİ

Nikola semtin merkezi, eski St. Nikola çevresi, Landshut şehrin kuruluşundan öncede bulunan ve son zamanlarda da sanayinin yerleştiği ve büyüdüğü bölgedir.

## NIKOLA SEMTİN ENDÜSTRİ VE MİMARİSİ

Sanayileşme zamanından kalan yapılar:

- Eski tren istasyonun bir kısmı 1857
- Sommer Makine Fabrikası Binası 1881
- Römervilla eski sığıhıye dairesi (Gesundheitsamt) Seligenthalerstr.
- Eski mezbaha (Schlachthof) 1906: Bina, kulesi ve yeni üslup villası
- Seligenthalerstr. yanında bulunan Landshut' un kağıtfabrikası 1925

## TARİHİ SANAT ESERLERİ

Seligenthal : Roman eseri olan Afra küçük kilisesi (Afrakapelle) ve Johann Baptist Zimmermann' nın barok sanatından esinlenerek yaptırdığı manastır (Abteikirche)

Nikola: Ressam Hans Leinberger' ın 1523 eseri İsa dinlenirken



## Semten kısaca bilgiler

### TARİHİ

1. Eski St. Nikola – en eski yerleşim bölgesi 11. – 12. yüzyılı. Geçgotik kilisesi 15. yüzyılın eseri
2. Seligenthal – 1232 sarnıç Manastırın (Zisterzienserinnenabtei) yapılışı rokoko kilisesi 1672
3. Eski tren İstasyonun 1859 kalıntıları, sanayileşmenin başlaması: Demir Endustrisi, Çan dökümhanesi, Tütün Fabrikası
4. Kuruluş tarihi 1890 – 1910, şehrin büyümesi, Luitpoldstr., Seligenthalerstr., Schlachthof

### DOĞA VE GEZİ YERLERİ

5. Flutmulde: Sele karşı önlem olarak yapılan ve gezi bölgesi, doğal akışına dönüştürülen dere
6. Yeni çocuk bahçesi Römervilla/Glockengiesserweg. Şehrin sosyal hizmetler yardımıyla 2012 yılında gerçekleşmiştir

### TRAFİĞİN GELİŞİMİ

7. Luitpoldstr. günde 26.300 Araba geçiyor, Seligenthalerstr. 13.200 Araba, Stethaimerstr. 18.400 Araba, Podewilstr. 22.700 Araba
8. Bismarckplatz. Trafığın yenilenmesi, 2015 yılında düşünülüyor

### DİNAMİK İNŞAAT GELİŞİMİ

9. Meslek okulun yenilenmesi. Bitimi 2016 düşünülüyor
10. Devlet arşivin bitimi 2016 düşünülüyor. Son bulunduğu yer Burg Trausnitz
11. Çeşitli yeni inşaatlar: Ludmilla Wohnbau, eski Roederstein-Alanı

### PROBLEMLİ YERLER: KULLANIŞI HENÜZ BELLİ DEĞİL

12. Eski Schlachthof 1908. Tesis 1996 da yıkıldı ve Binanın ileride nasıl kullanılacağı henüz bilinmiyor
13. Wagnergasse inşaatı: Üç tarihi eseri, el sanatı 16. ile 17. yüzyıl arası yapım evleri yıkılma tehlikesinde
14. Karlschwaige: 18. yüzyılın yapısı, kullanımı henüz belli değil. Hemen yanında inşaatlar ve büyük trafik akıntısı.



### Das Viertel in Kürze

#### GESCHICHTE

- 1 Alt St.Nikola – Ort des ältesten Siedlungskerns im 11. bis 12. Jahrhundert. Spätgotische Kirche 15. Jht.
- 2 Seligenthal – 1232 Gründung der Zisterzienserinnenabtei Seligenthal, Rokokokirche 1672
- 3 Alter Bahnhof von 1859. Beginn der Industrialisierung: Eisenindustrie, Glockengießerei, Tabakfabriken
- 4 Gründerzeit 1890-1910 Historismus, Stadterweiterung Luitpoldstraße, Seligenthalerstraße, Schlachthof

#### NATUR UND FREIZEIT

- 5 Flutmulde: Sicherung gegen Hochwasser u. beliebtes Naherholungsgebiet. Renaturierter Bachlauf.
- 6 Neuer Spielplatz an der Römervilla/Glockengiesserweg. Realisierung 2012 mit Mitteln der Sozialen Stadt.

#### VERKEHRSELASTUNG

- 7 Luitpoldstraße mit 26.300 Kfz pro Tag, Seligenthalerstraße 13.200 Kfz, Stethaimerstraße 18.400 Kfz, Podewilsstraße 22.700 Kfz.
- 8 Bismarckplatz. Neuordnung des Verkehrs überfällig, Umgestaltung für 2015 vorgesehen.

#### DYNAMISCHE BAUENTWICKLUNG

- 9 Neubau Berufsschule mit großem Einzugsgebiet, Fertigstellung für 2016 vorgesehen. 4881 Schüler.
- 10 Staatsarchiv, Fertigstellung für 2016 vorgesehen. Ersetzt den bisherigen Standort auf der Burg Trausnitz
- 11 Beispiel für zahlreiche Neuanlagen: Ludmilla Wohnbau auf dem ehemaligen Roederstein-Gelände.

#### PROBLEMFELDER: FOLGENUTZUNG UNGEKLÄRT

- 12 Alter Schlachthof von 1908. Abriss der Anlage 1996 Weitere Nutzung der verbliebenen Halle noch offen
- 13 Bebauung Wagnergasse: drei denkmalgeschützte Handwerkerhäuser aus dem 16. bis 17. Jht. in Gefahr.
- 14 Karlschwaige: künftige Verwendung der Schwaige aus d. 18. Jht. ungewiss. Unmittelbar daneben dichte Bebauung mit entsprechender Verkehrsbelastung.

V. S. & P. Urbanus, München – Quartierentwicklung – Braunschweig 2014

## Semti tanımak ister misiniz ?

### AG3 geziler düzenliyor:

- Geziler "Semtin doğası"
- Geziler "Semtin tarihi"

Terminler, buluşma yerini vs. eksayfamızda veya website [www.nikolaviertel.de](http://www.nikolaviertel.de) yada günlük basında

### Buluşma yeri: das Nikolafest

**Das Nikolafest** bu sene 9. mayısta Nikola okulu önünde olacak

Burada yaşayan kişilerin buluşup ve tanışma imkanı. Burada çeşitli, aktivite yanında, yeme ve içme olanakları vardır.

Nikolafesti her sene yapılan 12. – 14. haziran **Bismarckplatzfesti** ile karıştırılmasın.

Günlük basından bilgiler.

### Semtteki toplum katılımı:

Semti ilgilendiren konularda halkın da katılımı bekleniyor. Bunun için tartışma özel iş grupları kuruldu. İlgililer candan davetlidir.

**AG3** "Nikola semtin Gençlik, Eğitim, kültür" grubu iki ayda bir aktüel projeleri tartışıyor

**İletişim: U. Theising tel. 66898**

**AG1** "Trafik ve açık bölgeler" buluşma zamanı belirsiz.

**İletişim: W. Forster tel. 22629**

Wollen Sie das Viertel kennenlernen?  
Die AG3 veranstaltet Führungen:

Führung „Natur im Viertel“

Führung „Geschichte des Viertels“

Termine, Treffpunkt etc. im Ergänzungsblatt bzw. auf der Website [www.nikolaviertel.de](http://www.nikolaviertel.de) oder in der Tagespresse

### Treffen für alle: das Nikolafest



**Das Nikolafest** heuer am 9. Mai vor der Nikolaschule

Ein Fest der Begegnung, bei dem alle im Viertel, die etwas machen, sich gegenseitig vorstellen. Dazu gibt es Infostände vieler Einrichtungen und Aktivitäten, ein reiches Spielangebot, und auch für Essen und Trinken ist gesorgt.

Nicht zu verwechseln mit dem alljährlich stattfindenden

**Bismarckplatzfest** dieses Jahr vom 12.-14. Juni 2015

Siehe auch Ankündigungen in der Tagespresse.

### Bürgerbeteiligung im Viertel:

Ein Anliegen der Sozialen Stadt ist die Bürgerbeteiligung im Viertel. Als Gesprächsforen wurden Arbeitsgemeinschaften eingerichtet. Interessenten sind herzlich eingeladen.

**AG3** Die Arbeitsgruppe „Jugend, Bildung, Kultur in der Sozialen Stadt Nikola“ trifft sich zweimonatlich zur Besprechung aktueller Projekte. **Kontakt: U. Theising Tel. 66898**

**AG1** Die Arbeitsgruppe „Verkehr und Freiflächen“ trifft sich unregelmäßig. **Kontakt: W. Forster Tel. 22629**

## Diger Adresler

### WEITERE KONTAKTE

**AWO Mehrgenerationenhaus** mit Café Herzwerker, Kindertagesstätte Mosaik und Betreuungsangeboten für Senioren. Ludmillastraße 15 a, Tel: 97 45 88 0 - [www.awo-landshut.de](http://www.awo-landshut.de)

**Bismarckplatzfest** - [www.bismarckplatzfest.de](http://www.bismarckplatzfest.de)

**Curanum Seniorenresidenz:** Nikolastr. 52, Tel. 9660-0  
[www.curanum.de/standorte/bayern/landshut](http://www.curanum.de/standorte/bayern/landshut)

**FUN Familien- & Nachbarschaftszentrum** mit Kinder- und Jugendzentrum KIDZ, Kinderkrippe Gänseblümchen Schwestergrasse 28a, Tel. 1421777 - [www.life-tc.de](http://www.life-tc.de)

**Galerie Q-Landshut:** Papiererstr. 10, Tel. 8000509  
[www.Galerie-Q-Landshut.weebly.com](http://www.Galerie-Q-Landshut.weebly.com)

**Grundschule St.Nikola:** Nikolastr. 2, Tel. 4303814  
[www.gs-nikola.de](http://www.gs-nikola.de)

**Haus International** in Nikola im Mehrgenerationenhaus der AWO: Integrationskurse m. Kinderbetreuung. Tel. 974967-20  
[www.haus-int.de](http://www.haus-int.de)

**Kindergarten und Schülerhort St. Nikola:** Feuerbachstraße 2, Tel. 64517 - [www.st-nikola.de](http://www.st-nikola.de)

**Kindergarten St. Konrad:** Konradweg 6, Tel. 21219  
[www.stkonrad-Landshut.de](http://www.stkonrad-Landshut.de)

**Koenig-Ausstellung:** „Fritz Koenig. Kultbild. Aus Werk und Sammlung“ in der Abtei Seligenthal, Info Tel. 89021  
[www.stiftung.fritz.koenig-Landshut.de](http://www.stiftung.fritz.koenig-Landshut.de)

**Kolpinggruppe Nikola:** [www.kolping-landshut.de/nikola](http://www.kolping-landshut.de/nikola)

**Pfarrgemeinde St.Konrad:** Franz-Seiff-Straße 28, Tel.26188  
[www.stkonrad-landshut.de](http://www.stkonrad-landshut.de)

**Pfarrgemeinde St.Nikola** mit versch. Gruppen und Verbänden: Tel. Pfarrbüro 962 650 - [www.st-nikola.landshut.de](http://www.st-nikola.landshut.de)

**Produzentengalerie:** Stethaimerstraße (gegenüber Fürstenhof) - [www.produzentengalerie-landshut.de](http://www.produzentengalerie-landshut.de)

**Seligenthal, Bildungszentrum u. Zisterzienserinnen-Abtei:** Bismarckplatz 14, Tel. 821-0 - [www.seligenthal.de](http://www.seligenthal.de) Kindergarten Seligenthal

**Theater Nikola:** [www.theater-nikola.de](http://www.theater-nikola.de) (Stadtführungen siehe Tagespresse)

**Kindernester: ZAK e.V.** - div. Kindertagesstätten. Kontakt über das Quartiersbüro

---

**Quartiersbüro:** Tel. 965 49 100, montags 8-13 / 15-18 Uhr, Seligenthalerstraße 26 - [ele.schoefthaler@landshut.de](mailto:ele.schoefthaler@landshut.de)